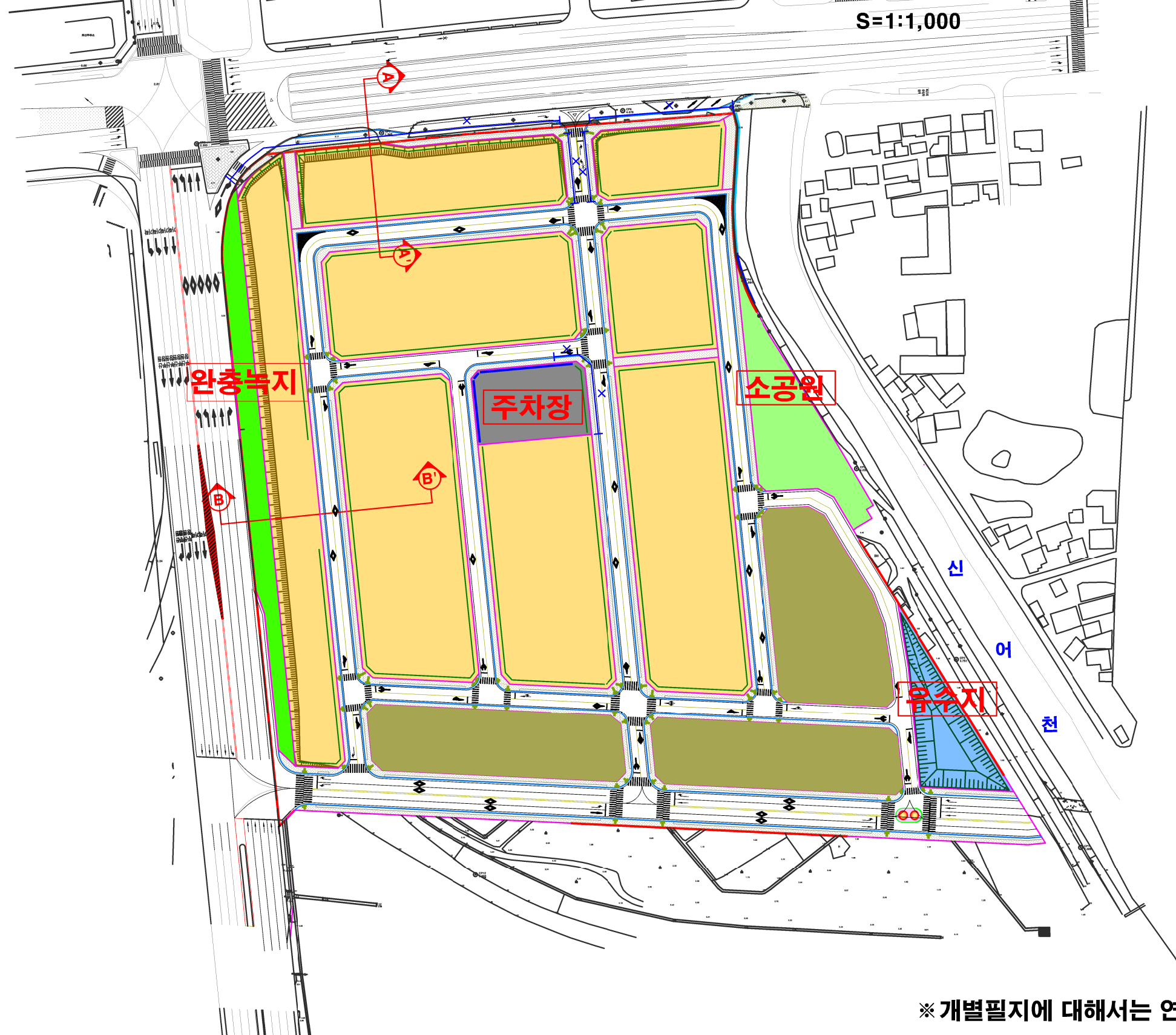
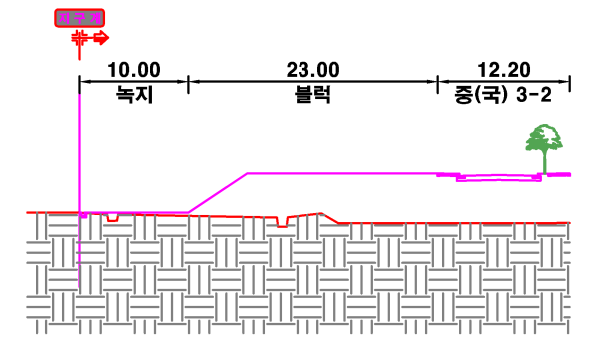


김해자동차운전전문학원 어방지구 도시개발사업 토지이용장애도

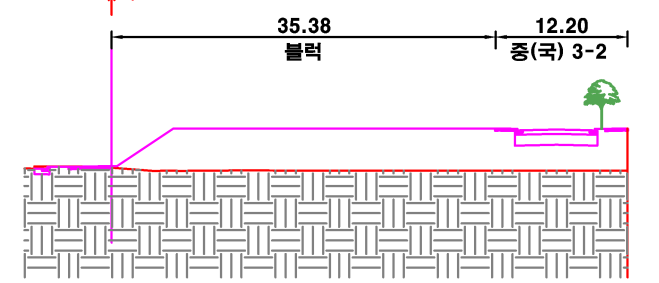
S=1:1,000



A - A' 단 면 도



B - B' 단 면 도



| 도면표시 | 계 획 내 용 | | | |
|-------|---------|------------------|-----|--------|
| 용도 | 지정용도 | · 지구단위계획결정조서에 따름 | | |
| | 불허용도 | · 지정용도 이외의 건축물 | | |
| 준주거용지 | 건폐율 | 70% 이하 | 높이 | 21m 이하 |
| | 용적률 | 220% 이하 | 건축선 | 결정도 참조 |

| 도면표시 | 계 획 내 용 | | | |
|-------|---------|------------------|-----|--------|
| 용도 | 지정용도 | · 지구단위계획결정조서에 따름 | | |
| | 불허용도 | · 지정용도 이외의 건축물 | | |
| 준주거용지 | 건폐율 | 70% 이하 | 높이 | 17m 이하 |
| | 용적률 | 220% 이하 | 건축선 | 결정도 참조 |

| 도면표시 | 계 획 내 용 | | | |
|------|---------|-----------------|-----|--------|
| 용도 | 지정용도 | · 관련법규 및 조례에 의함 | | |
| | 불허용도 | · 지정용도 이외의 건축물 | | |
| 주차장 | 건폐율 | 90% 이하 | 높이 | 21m이하 |
| | 용적률 | - | 건축선 | 결정도 참조 |

| 범 례 | | |
|----------|----|--|
| 건축 | 1m | |
| 한계선 | 2m | |
| 차량출입불허구간 | | |
| | | |

※ 개별필지에 대해서는 연약지반 처리를 위해 별도의 보강이 필요함.

| 공 사 명 | 시 행 사 | 용 역 회 사 | 축 척 | 설 계 일 자 | 과 업 책 임 자 | | | 도 면 명 | 도 면 번 호 |
|----------------|-------------------|---|---------|---------|-----------|-----|-----|---------------------|---------|
| | | | | | 책임기술자 | 심 사 | 설 계 | | |
| 김해 어방지구 도시개발사업 | 김 해 시 도 시 개 발 공 사 | DOHWA 주석회사 주식회사 한 성 개 발 공 사 HAN SUNG ENGINEERING SERVICES INC. | 1:1,000 | 2018. | 김근태 | 허진실 | 신종욱 | 어방지구 도시개발사업 토지이용장애도 | |