

어방지구 도시개발사업 토지이용장애도

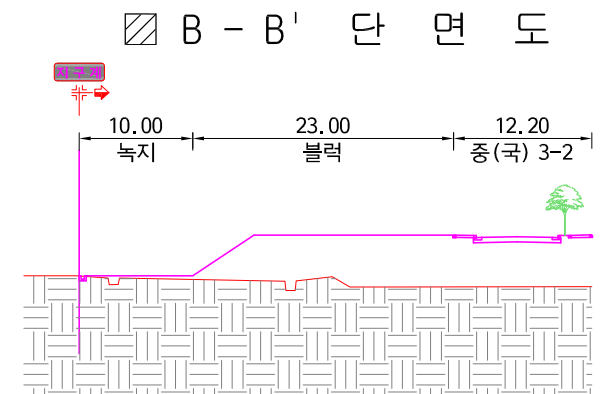
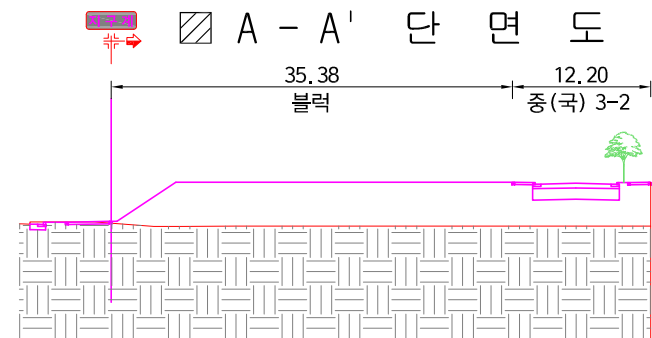
S=1:1,000

완충녹지

주차장

소공원

유수지



도면표시	계 획 내 용			
	용도	지정용도	· 지구단위계획결정조서에 따름	
		불어용도	· 지정용도 이외의 건축물	
준주거용지	건폐율	70% 이하	높이	21m 이하
	용적률	220% 이하	건축선	결정도 참조

도면표시	계 획 내 용			
	용도	지정용도	· 지구단위계획결정조서에 따름	
		불어용도	· 지정용도 이외의 건축물	
준주거용지	건폐율	70% 이하	높이	17m 이하
	용적률	220% 이하	건축선	결정도 참조

도면표시	계 획 내 용			
	용도	지정용도	· 관련법규 및 조례에 의한	
		불어용도	· 지정용도 이외의 건축물	
주차장	건폐율	90% 이하	높이	21m 이하
	용적률	-	건축선	결정도 참조

범 례		
건축	1m	
한계선	2m	
차량출입불허구간		

※개별필지에 대해서는 연약지반 처리를 위해 별도의 보강이 필요함.

공 사 명	시 행 사	용 역 회 사	축 척	설 계 일 자	과 업 책 임 자			도 면 명	도 면 번 호
					책임기술자	심 사	설 계		
김해 어방지구 도시개발사업	김 해 시 도 시 개 발 공 사	DOHWA 주식회사 도화엔지니어링 주식회사 한성개발공사 HAN SUNG ENGINEERING SERVICES INC.	1:1,000	2018.	김근태			어방지구 도시개발사업 토지이용장애도	